



MCR-notaris

LOGICIEL DE GESTION

Pour les professionnels d'aujourd'hui et de demain
Optimisez et simplifiez la gestion de votre étude



MCR solutions SA : **qualité et professionnalisme**

Établis dans la région lausannoise depuis 2006, nous proposons nos services aux études de notaires et d'avocats de Suisse romande. Nous sommes des concepteurs de logiciels de gestion destinés à une clientèle exigeante qui recherche un partenaire informatique de proximité avec de véritables valeurs liées à la qualité et au professionnalisme.

Vos besoins

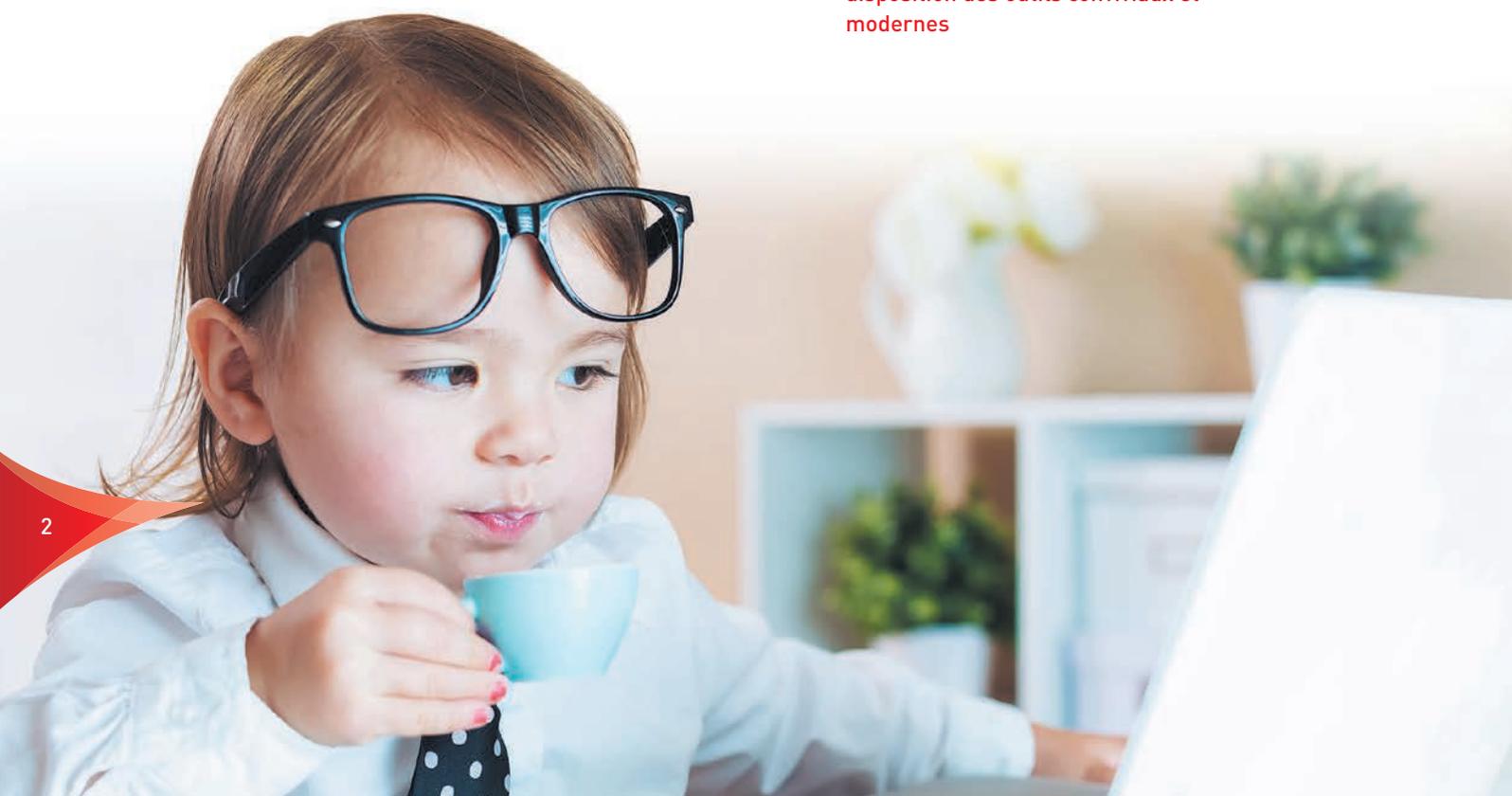
Cherchez-vous un logiciel permettant à vos collaboratrices et collaborateurs de saisir rapidement les prestations effectuées de façon à agiliser la facturation ? La gestion administrative de votre étude est-elle chronophage et compliquée ? Vos données sont-elles réparties entre différents programmes et fichiers rendant leur exploitation difficile ?

Nos solutions : **simplicité et efficacité**

Nous avons conçu une application standard et modulable spécifiquement pour les études de notaires et avocats. A l'écoute de nos clients, le logiciel s'enrichit régulièrement de nouvelles fonctionnalités grâce aux demandes des différents utilisateurs. Avec MCR-notaris, vous disposez d'un outil de gestion professionnel, intégré et évolutif permettant de couvrir l'ensemble des besoins de votre étude.

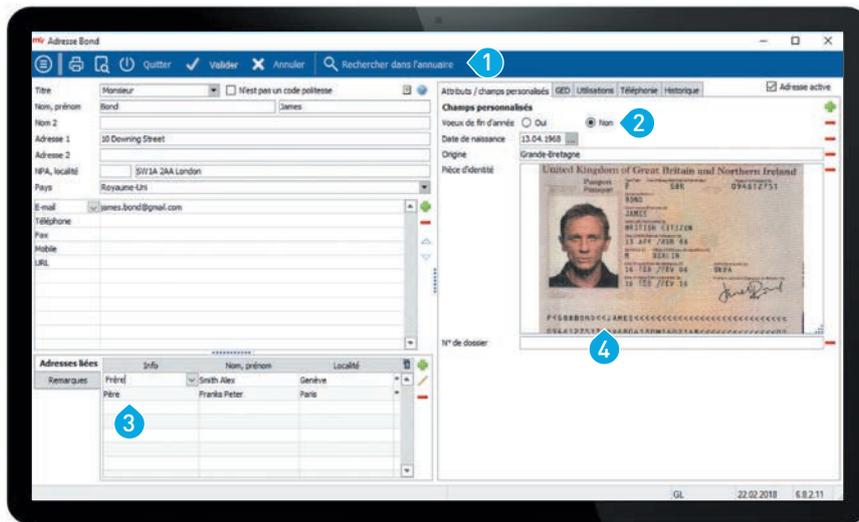
Vos avantages

- + en diminuant les tâches administratives, vos collaboratrices et collaborateurs auront davantage de temps à consacrer à vos clients. La qualité de vos services sera d'autant plus appréciée**
- + grâce à une saisie des prestations au jour le jour, il n'y a plus d'oubli lors de la facturation, vos notes d'honoraires seront réalisées au plus juste**
- + en choisissant de collaborer avec notre société, vous avez la garantie de bénéficier d'un partenariat solide et sur le long terme**
- + vous motivez vos collaboratrices et collaborateurs en leur mettant à disposition des outils conviviaux et modernes**



Gestion centralisée des adresses

MCR-notaris permet de gérer toutes les adresses ainsi que les relations qu'elles peuvent avoir entre elles.

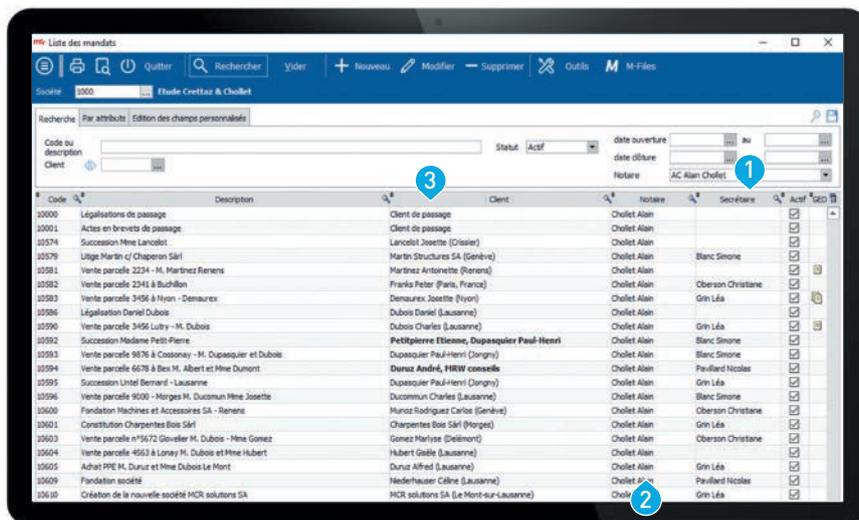


- 1 Importez automatiquement les adresses depuis l'annuaire sur internet
- 2 Exploitez vos adresses avec les fonctions intégrées de publipostage
- 3 Gérez les relations entre les adresses
- 4 Ayez un accès rapide à la pièce d'identité

Figure 1 : Exemple d'une fiche d'adresse

Ouverture rapide des dossiers

En quelques clics, votre dossier est ouvert et les premières prestations peuvent être saisies.

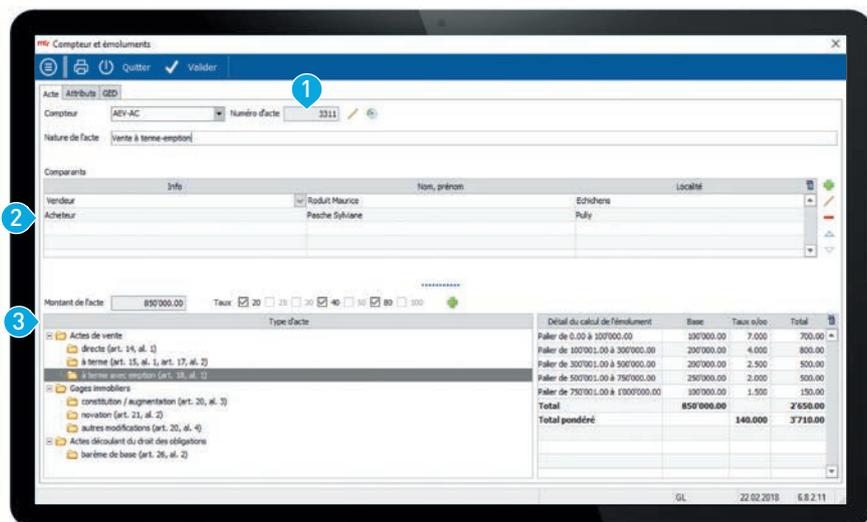


- 1 Liaison avec le ou la responsable du dossier
- 2 Liaison avec le ou la notaire responsable
- 3 Attribuez un mandat à plusieurs clients en définissant la clé de répartition des factures

Figure 2 : Exemple de liste des affaires

Quand saisir des prestations devient un jeu d'enfant

Avec MCR-notaris, les prestations sont enregistrées au quotidien et de manière intuitive. La saisie des honoraires et des débours liés est simple et rapide.



- 1 Complétez le minutaire lors de la saisie des prestations
- 2 Choisissez les comparants dans la base d'adresses ou saisissez directement les noms (p.ex. pour les légalisations de passage)
- 3 Indiquez le montant de l'acte et les émoluments se calculent automatiquement en fonction des tables cantonales

Figure 3 : Exemple de la création automatique d'un acte

Bénéficiez d'une vision claire de chaque dossier

Avant d'établir la note d'honoraires, une situation détaillée de l'affaire peut être imprimée. Les prestations sont listées de manière claire, ce qui facilite l'analyse de la situation.

Situation du mandat													Page 1 / 1	
Mandat :	10614	- Vente parcelle 6514 Cossonay M. Roduit / Mme Pasche										Période toutes		
Note :	! ne rien envoyer sans l'accord de Me Chollet !													
Clients :	Roduit Maurice (Echichens), Pasche Sylviane (Pully)													
Notaire :	Chollet Alain		Secrétaire :		Grin Léa									
Date d'ouverture :	05.02.2019		Dernière facture :		14.02.2018		Numéro :				159778			
Date	Code	Acte N°	Description	%TVA	Q/Heures	Prix unitaire	Val. heures	Emolument	Honoraires	Débours	Autres	Total vente	Total TTC	F
07.02.19	204		Ouverture du dossier	7.7	1.00	30.00			30.00			30.00	32.30	
08.02.19	118		Correspondances aux parties	7.7	2.00	50.00			100.00	2.00		102.00	109.85	
10.02.19	522		Entretien téléphonique avec l'acheteur	7.7	1.00	20.00			20.00			20.00	21.55	
20.03.19	233	3340	Vente à terme conditionnelle Emolument légal selon art. 15 du tarif du Conseil d'Etat	7.7	1.00	4'025.00		4'025.00				4'025.00	4'334.95	
21.03.19	518		Emoluments payés au Registre foncier	0	1.00	275.00					275.00	275.00	275.00	
TOTAL MANDAT 10614							0.00	4'025.00	150.00	2.00	275.00	4'452.00	4'773.65	
Acomptes versés et factures														
20.02.19 - Encaissement avance M. Roduit												-2'300.00		

Figure 4 : Détail d'une affaire

Créez vos factures en quelques clics

Grâce à MCR-notaris, les prestations saisies quotidiennement sont automatiquement reprises dans les factures. Aucune prestation facturable n'est ainsi oubliée.

Etude Crettaz & Chollet

Alain Chollet
Licencié en droit - notaire
Membre association des notaires vaudois

Monsieur
Maurice Roduit
Rte des Vignes 17
1112 Echichens

Note d'honoraires n° 159810 du 15 avril 2019

Nous vous remercions pour votre confiance et vous adressons notre note d'honoraires pour les prestations suivantes :

Date	Description	Montant
20.03.2019	Minute n° 3340 Vente à terme conditionnelle Emolument légal selon art. 18 du tarif du Conseil d'Etat	4'025.00 [1]
Sous-total des émoluments		4'025.00
07.02.2019	Ouverture du dossier	30.00 [1]
08.02.2019	Correspondances et entretiens	120.00 [1]
Sous-total des honoraires		150.00
1	Débours pour les opérations effectuées, en bloc	10.00 [1]
Sous-total des débours		10.00
21.03.2019	Emoluments payés au Registre foncier	275.00 [2]
Sous-total des débours de tiers		275.00
Récapitulatif TVA		
	Taux TVA	Net TVA
[1]	7.7 %	2789.70 214.80
[2]	Sans TVA	183.30 0.00
		2973.00 214.80
Sous-total		4'460.00
2	Part pour Pasche Sylviane (33.35/100)	-1'487.00
		2'973.00
TVA 7.7 %		214.80
Total final		3'187.80 CHF
3	Encaissement avance M. Roduit	-2'300.00
Solde en notre faveur		887.80 CHF

Paiement à 30 jours net.
Avec mes remerciements.

Sur les Quais 17 - CH-1110 Morges 1 - tél. +41 (0) 21 636 16 36 - CHE-105.634.773 TVA

- 1 Regroupez automatiquement des prestations sur la facture
- 2 Scindez automatiquement la facture selon une clé de répartition
- 3 Déduisez automatiquement les provisions reçues

ISO 2022

MCR-notaris vous permettra d'émettre et de traiter les QR factures dès le 1^{er} juillet 2020

Figure 5 : Exemple de l'impression d'une note d'honoraires

+ possibilité d'imprimer des BVR

+ mise en page entièrement personnalisable

+ éditeur avec les possibilités d'un traitement de texte (gras, souligné, italique,...)

+ possibilité de modifier les prix, faire des remises et arrondis

+ regroupement automatique des prestations par catégorie (émoluments, honoraires, débours et avances de frais)

+ possibilité d'éditer les rappels

+ légalisation de passage avec édition de la quittance

+ création d'offres pour faire des estimations aux clients

Registre des actes

Avec MCR-notaris, vous gérez le registre des actes et pouvez imprimer le répertoire chronologique et alphabétique. Vous pouvez définir un compteur par notaire et par type d'acte [AEV, ABR, LEG, ...].

juillet

Répertoire chronologique des actes entre vifs du notaire Alain Chollet				
Page 1 / 1				
Date	Noms des parties	Nature de l'acte	No acte	Mandat
09.10.2015	Vanney Sébastien à Yverdon-les-Bains	Vente à terme	3218	10608
08.03.2016	Montandon Gilberte	Acte modificatif de gage(s) immobilier(s)	3281	10608
08.03.2016	Hubert Gisèle à Lausanne Lancelot Josette à Crissier	Acte constitutif de cédule hypothécaire	3282	10608
30.09.2016	Demaurex Josette à Nyon Gomez Campos Inés à Lausanne	Cession	2152	10597
02.11.2016	Dubois Daniel à Lausanne	Procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire des actionnaires	2153	10606
03.11.2016	Bolomey Paul à Bulle	Vente à terme	2154	10606
26.04.2017	Dupasquier Paul-Henri à Jongny Favillard Albert à Morges	Acte constitutif de société anonyme	3284	10600
30.06.2017	My Invest Fund SA à Lausanne MRW conseils à Ecublens VD	Vente	3300	10511

Figure 6 : Exemple du répertoire chronologique des actes

Travaux en cours

La liste des travaux en cours permet de connaître, en tout temps et par affaire, le montant des prestations réalisées mais non encore facturées.

Travaux en cours au prix de vente									
Page 1 / 2									
Société :		1000		- Etude Crettaz & Chollet		Période toutes			
						Notaire : tous			
						Prestations facturables non facturées			
Mandat	Client(s)	Description	Solde	Emoluments	Honoraires	Débours	Autres	Factures	D.Prst
10345	Reymond Paul Niederhauser Céline Vanney Sébastien	Vente parcelle 4567 Lausanne	5'652.00	2'000.00	3'140.00	100.00	412.00		04.18
10346	Reymond Paul	Contrat de société simple et testament / Paul Reymond	968.00		710.00	28.00	230.00		04.19
10347	Dubois Daniel	Légalisation M. Dubois	640.00		640.00				05.17
10574	Lancelot Josette	Succession Mme Lancelot	475.00		475.00				03.17
10579	Dupuis Sabrina et Sébastien	Contrat de mariage Sébastien et Sabrina Dupuis	3'592.70		3'592.70				01.19

Figure 7 : Exemple de l'impression des travaux en cours

Gestion des testaments et des valeurs confiées

Le registre des dépôts confiés à l'étude peut être tenu de façon très simple dans MCR-notaris.

+ distinction des types de dépôt (valeurs confiées, actes à cause de mort, ...)

+ facturation périodique pour le droit de garde

+ impression personnalisée d'une page de garde pour les retraits

+ saisie des déposants

+ renseignement de l'emplacement du dépôt (coffre, banque, ...)

+ retrait et suivi

Etouffez MCR-notaris avec les modules optionnels suivants :

MCR-compta

Tenez la comptabilité de votre étude et celles de vos clients (successions,...) et gérez les fonds consignés de vos clients.

- + saisie simple et rapide des écritures comptables
- + facilité de navigation entre les exercices
- + plans comptables entièrement personnalisables

MCR-GED

Avec la gestion électronique des documents, consultez tous les documents à l'écran.

- + génération de vos documents à partir de modèles
- + classement automatique des courriels et correspondances de vos clients
- + gestion des versions
- + recherches par mots clés

MCR-téléphonie

Suivez le temps passé au téléphone pour chaque affaire ou client.

- + attribution automatique des numéros connus à l'affaire
- + intégration automatique dans le timesheet

MCR-salaires

Gérez les salaires de l'étude en toute simplicité et en conformité avec les normes Swissdec 4.0.

- + transmissions annuelles électroniques
- + ordres de paiements électroniques



Un investissement qui vous fait gagner de l'argent !

En plus d'avoir la garantie que toutes les prestations effectuées seront facturées, chaque collaboratrice et collaborateur pourra réaliser ses tâches administratives en moins de temps, ce qui peut représenter, pour votre étude, des économies de plusieurs centaines voire milliers de francs par mois.

Achat, location ou leasing ? Vous choisissez !

Optez pour MCR-notaris et nous vous garantissons un investissement raisonnable et pour du long terme. En plus de l'achat des licences, nous offrons la possibilité de les louer ou de les acquérir sous forme de leasing.

Une mise en route rapide et sans souci !

L'installation et la formation sur MCR-notaris sont particulièrement rapides. De plus, nous avons la possibilité de récupérer les données de votre ancien système, ce qui vous permet de consulter en tout temps l'historique des prestations effectuées antérieurement.

Solution hébergée ou installée dans votre étude

MCR-notaris peut être hébergé sur nos serveurs (cloud) ou, au cas où vous souhaitez garder la pleine maîtrise de vos données, installée dans votre infrastructure informatique existante (MAC ou Windows).

Signature et archivage électronique

Soucieux de répondre aux demandes des utilisateurs et d'apporter en permanence des solutions innovantes, MCR-notaris intégrera prochainement la signature et l'archivage électronique des actes.

 **swiss made software**



Vidéo de démonstration sur www.mcr-notaris.com

Contactez-nous au 021 636 16 36



www.mcr-notaris.com



info-ch@mcr-solutions.com



Tél. 021 636 16 36


SOLUTIONS
LOGICIELS DE GESTION

MCR solutions SA • Ch. de Budron H 11 • 1052 Le Mont-sur-Lausanne